



Sede legale: via Sant'Anna 25

90013 – Castelbuono (PA)

P.I. 06530980827

www.castelbuonoambiente.it

AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DELLA PIENA PROPRIETA' DI BENI DELLA CASTELBUONO AMBIENTE S.R.L.

Si rende noto che dal giorno 17 luglio 2023 al giorno 26 luglio 2023 potranno essere presentate le offerte per la vendita dei seguenti beni costituenti un unico lotto:

- N° 1 scarrabile colore verde, lunghezza cm 600, larghezza cm 250, altezza (da terra) cm 235;
- N° 1 scarrabile colore verde, lunghezza cm 600, larghezza cm 250, altezza (da terra) cm 185;

di proprietà della società Castelbuono Ambiente s.r.l. con sede a Castelbuono in via Sant'Anna n° 25, codice fiscale 06530980827.

I beni posti in vendita sono ubicati in contrada Santa Lucia (zona parcheggi autobus), e sono visionabili, previo appuntamento, telefonando al numero 3334916024.

La vendita dell'unico lotto su indicato, è effettuata previo esperimento di un'asta pubblica nella quale si presentano le offerte, in busta chiusa, in aumento rispetto al prezzo base d'asta indicato.

Prezzo base d'asta € 1400,00 (oltre IVA).

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta con il miglior prezzo. In caso di offerte uguali di due o più concorrenti presenti all'asta si procederà ad una licitazione fra essi. Colui che risulterà il miglior offerente verrà dichiarato aggiudicatario. Ove nessuno di coloro che abbiano presentato offerte uguali voglia migliorare l'offerta si procederà al sorteggio. In caso di dubbi interpretativi dei suddetti criteri di aggiudicazione, le clausole dovranno essere interpretate nel senso più favorevole al venditore.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta alla società Castelbuono Ambiente s.r.l. tramite PEC a castelbuono.ambientesrl@cgn.legalmail.it, oppure tramite l'ufficio protocollo del Comune di Castelbuono entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13,00 del 26.07.2023 a pena di esclusione. L'offerta non sarà ritenuta valida se pervenuta oltre il termine stabilito anche se spedita anteriormente. Trascorso il termine di presentazione non saranno accettate offerte sostitutive o aggiuntive di quella precedente, né potrà essere effettuato il ritiro di quella presentata. Informazioni inerenti gli esiti di gara saranno disponibili sul sito Internet della società all'indirizzo <http://www.castelbuonoambiente.it>

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere incondizionata e dovrà essere espressa, oltre che in cifre, anche in lettere. L'offerta, come sopra formulata, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente se trattasi di Società. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere verrà preso in considerazione quello più conveniente per i soggetti venditori. Qualora l'acquirente volesse presentare un'offerta economica tramite ufficio protocollo del Comune di Castelbuono sito in via Sant'Anna n° 25, la stessa dovrà essere contenuta all'interno di una busta controfirmata sui lembi di chiusura, in cui dovrà essere indicata la seguente dicitura: "Asta per l'alienazione di beni della Castelbuono Ambiente s.r.l. – Offerta economica".

DOCUMENTAZIONE CHE GLI INTERESSATI DEVONO INVIARE TRAMITE PEC O ALLEGARE NELLA BUSTA PER ESSERE AMMESSI ALLA GARA

Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 ,in carta libera, sottoscritta da soggetto munito dei necessari poteri del quale dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità valido, attestante:

1) un numero di telefono, di telefax, un indirizzo di posta elettronica, meglio se certificata, oltreché l'indicazione del domicilio eletto per tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto assentendo espressamente a che le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto possano essergli fatte via posta elettronica certificata (PEC) o via posta elettronica non certificata;

2) **a** - per le persone fisiche: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale dell'offerente; **b** - per le persone giuridiche: la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità e la relativa qualifica del soggetto che sottoscrive;

3) di aver preso visione dei beni oggetto dell'asta e di accettare l'attuale stato di fatto, accettando il rischio che il bene possa presentare alcuni vizi (clausola "visto e piaciuto");

Per le persone fisiche dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

- 1. di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti;
- 2. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- 3. di non avere a proprio carico pendenze di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo D.Lgs. (codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione).

Per le persone giuridiche dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

- 1. che i soci e gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non sono interdetti, inabilitati, falliti e non hanno in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- 2. che i soci e gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non si trovano in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti e che, nei loro confronti, non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo D.Lgs. (codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);
- 3. che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni.

La non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità civili e penali.

CONDIZIONI DI AGGIUDICAZIONE

Dell'aggiudicazione sarà data formale comunicazione mediante posta elettronica o posta elettronica certificata (PEC). I soggetti venditori non assumeranno verso l'Aggiudicatario alcun obbligo se non dopo l'aggiudicazione definitiva. I beni vengono venduti nello stato di fatto in cui si trovano.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il prezzo di acquisto dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione, alla società Castelbuono Ambiente s.r.l., mediante versamento sul conto corrente IBAN n. IT 36 H 02008 43220 000104465598 presso Banca Unicredit, Piazza G. Matteotti n° 11, 90013 Castelbuono, entro e non oltre il quindicesimo giorno dall'aggiudicazione, pena la revoca dell'aggiudicazione.

CONSEGNA DEL BENE

I beni saranno consegnati presso contrada Santa Lucia, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano senza obbligo da parte del venditore di alcuna miglioria, subito dopo il pagamento.

TRATTAMENTO DEI DATI

Si informa, ai sensi dell'art., 13, comma 1, della L. 196/2003 e s.m.i. (codice in materia di protezione dei dati personali), che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di gara e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme, a cura della società Castelbuono Ambiente s.r.l. I dati personali forniti dal concorrente saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di gara e per gli eventuali conseguenti procedimenti amministrativi e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l'ausilio di strumenti informatici nel pieno rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la società. Con la presentazione dell'offerta il concorrente autorizza il trattamento dei dati personali con le finalità ed i limiti sopra detti. Il rifiuto a fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 della L. 196/2003 e s.m.i.. a cui si rinvia espressamente.

CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

La mancanza di uno degli elementi relativi all'individuazione dell'offerente, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta, saranno causa di esclusione dalla gara. Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445). In ordine alla veridicità delle dichiarazioni i competenti uffici della società Castelbuono Ambiente s.r.l. potranno procedere a verifiche d'ufficio.

Castelbuono, lì 16.7.2023